

## DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE



### RÉFÉRENCE

Référence : 3401030\_LA GÉRAUDIÈRE

### DÉSIGNATION DU BIEN

Rue de la Géraudière  
44316 NANTES CEDEX 3



# SOMMAIRE

---



## » Préambule

- Obligation du propriétaire et Gestion du DTA
- Cadre juridique de l'intervention
- Conditions de maintien opérationnel du DTA
  - 1 - Obligations
  - 2 - Domaine d'application
  - 3 - Dates d'application
  - 4 - Conditions de transmission du DTA
  - 5 - Mise à disposition du Dossier Technique

## Amiante

- 6 - Recommandations

## » Registre de consultation

- » Fiche récapitulative du Dossier Technique Amiante
- » DTA : Liste A + Liste B (002V1001737)

# PRÉAMBULE

---

## » OBLIGATION DU PROPRIÉTAIRE ET GESTION DU DTA

Le repérage des matériaux contenant de l'amiante est insuffisant pour prévenir les risques d'exposition s'il n'est pas associé à une information des occupants de l'immeuble et des travailleurs qui y interviennent. C'est la raison pour laquelle le décret n°2001-840 renforce le dispositif d'information sur la présence d'amiante dans les bâtiments

» Le dossier technique "amiante" tenu à la disposition des différents intervenants

Il doit être tenu par les propriétaires à la disposition des occupants des immeubles, des services de l'état concernés et des chefs d'établissements, des représentants du personnel et des organismes de prévention si l'immeuble comporte des locaux de travail.

» L'information active des occupants

Les propriétaires sont tenus d'établir une fiche récapitulative du dossier technique (dont le contenu est défini par arrêté) et de l'adresser, ainsi que ses mise à jour ultérieures, aux occupants des immeubles ou à leur représentant et aux chefs d'établissements si l'immeuble comporte des locaux de travail.

» L'information des travailleurs intervenant dans l'immeuble

Les propriétaires doivent communiquer le dossier technique amiante à toute personne ou entreprise appelée à effectuer des travaux dans le bâtiment et conserver une attestation écrite de cette information. En cas de présence de matériaux amiantés, ces intervenants pourront ainsi prendre les mesures de protection individuelle et collective nécessaires.

De plus, si à l'occasion des travaux qu'elle réalise, une entreprise met en évidence la présence de matériaux amiantés, non répertoriés dans le dossier technique amiante, elle est désormais tenue d'en informer le propriétaire. Cette information pourra ainsi être enregistrée dans le dossier de l'immeuble.

## » CADRE JURIDIQUE DE L'INTERVENTION

Le repérage a pour objectif une recherche et un constat de visu (confirmé par des analyses en cas de doute) de la présence de matériaux ou produits contenant de l'amiante accessibles, sans travaux destructifs selon la liste citée dans le cadre C (conforme à la norme NF X 46-020). L'opérateur repérera également les autres matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante selon sa connaissance.

Cette recherche ne doit comporter aucun démontage hormis le soulèvement de plaques de plafonds ou trappes de visites, ni investigation de structures à l'exclusion de la réalisation de prélèvements ou de sondages des matériaux, conformément à la norme NF X 46-020.

En conséquence la responsabilité de notre société ne saurait être engagée en cas de découverte de matériaux contenant de l'amiante dans les endroits non accessibles ou hermétiquement clos le jour de la visite.

La création du Dossier Technique Amiante et sa tenue à jour par le Maître d'Ouvrage sont régies par :

» Le Code de la Santé Publique (articles 1334 §15 et §22 à 28)

» Le décret n°2011-629 du 3 juin 2011

- » Le code du travail (décret 96-98)
- » Le Principe de Précaution Code Rural (L 110-1)
- » Les Principes Généraux de Prévention Code du Travail (L 1418)
- » Code Pénal délit d'omission (article 223-6)

## » CONDITIONS DE MAINTIEN OPERATIONNEL DU DTA

### 1- Obligations :

#### *Article 1334-15 Code de la santé publique (extrait)*

Le Code de la Santé Publique (article 1334-14 à 29) impose aux propriétaires d'effectuer la recherche, dans leur patrimoine bâti, de matériaux susceptibles de contenir de l'amiante sur la base de la liste des matériaux de l'annexe A1 de la norme NFX 46-020 reprise dans l'arrêté du 2 janvier 2002, d'évaluer leur état de conservation afin de déterminer l'occurrence d'effectuer des travaux de retrait en présence de matériaux amiantifères dégradés.

Afin de protéger les occupants, les intervenants, les riverains lors d'interventions sur ces matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, les propriétaires doivent mettre en oeuvre des règles de sécurité (voir annexe), ils sont aussi tenus de s'engager dans une démarche de gestion des matériaux amiantifères jusqu'à leurs éliminations définitives (matériaux primaires secondaires). Traçabilité des Bordereaux de Suivi des Déchets Amiante. (BSDA)

#### *Article 1334-22 Code de la santé publique (extrait)*

Les propriétaires constituent, conservent un dossier et actualisent un Dossier Technique Amiante regroupant notamment les informations relatives à la recherche et à l'identification des flocages, calorifuges et faux plafonds et de tous matériaux du bât pouvant en contenir ainsi qu'à leur état de conservation

### 2- Domaine d'application :

#### *Sous section 2 : immeubles construits avant le 1<sup>er</sup> juillet 1997 (extrait)*

#### *Article 1334-23 Code de la santé publique (extrait)*

Les articles de la présente sous section s'appliquent aux immeubles bâtis dont le permis de construire a été délivré avant le 1<sup>er</sup> juillet 1997, qu'ils appartiennent à des personnes privées ou à des personnes publiques.

### 3- Dates d'application :

#### *Article 1334-24 Code de la santé publique (extrait)*

Les propriétaires des immeubles mentionnés ci-dessous constituent le dossier Technique amiante avant les dates limites suivantes :

- » Le 31 décembre 2003 pour les immeubles de grande hauteur mentionnés à l'article R.122-2 du code la Construction et de l'habitation et les établissements recevant du public définis à l'article 123-2 du même code, classés de la première à la quatrième catégorie au sens de l'article R 123-19 du même code à l'exception des parties privatives des immeubles collectifs d'habitation.
- » Le 31 décembre 2005 pour les immeubles de bureaux, les établissements recevant du public et classés dans la cinquième catégorie, les immeubles destinés à l'exercice d'une activité industrielle ou agricole, les locaux de travail et les parties à usage commun des immeubles collectifs d'habitation.

Les propriétaires des immeubles mentionnés aux deux précédents alinéas tiennent à jour le Dossier Technique Amiante.

### 4- Conditions de transmission du Dossier technique Amiante :

Les propriétaires sont tenus de communiquer :

- a. Le Dossier Technique Amiante à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi que les consignes de sécurité.
- b. Une fiche récapitulative du Dossier aux occupants de l'immeuble.

Une attestation écrite de cette communication doit être conservée dans le Dossier Technique Amiante.

Le Dossier Technique Amiante doit être transmis aux chefs d'établissements et aux représentants du Comité d'Hygiène et de Sécurité lorsque l'immeuble comporte des locaux de travail dans un délai d'un mois à compter de la date de constitution ou de la mise à jour du Dossier Technique Amiante.

#### 5- Mise à disposition du Dossier technique Amiante

Le Dossier Technique Amiante est tenu à disposition :

- a. Des occupants de l'immeuble bâti concerné,
- b. Des chefs d'établissements,
- c. Des représentants du personnel et des médecins du travail lorsque l'immeuble comporte des lieux de travail,
- d. Des Agents ou services mentionnés aux articles L.1312-1 et L.1422-1 du code de la santé publique,
- e. Des Organismes de prévention,
- f. Des Inspecteurs d'hygiène et sécurité,
- g. Des Agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale,
- h. Des Agents du service de prévention de l'OPPBTB.

#### 6- Recommandations :

Le chef d'établissement dans le cadre du Dossier Unique (relevant du décret 2001-1016) doit établir pour chaque poste ou situation de travail exposant les travailleurs à l'inhalation de poussières d'amiante, une notice destinée à les informer des risques auxquels ce poste de travail peut les exposer et des dispositions à prendre pour se protéger.

Le chef d'établissement est le seul responsable de la formation et de l'information du personnel de maintenance et des occupants du bâtiment.

Dans le cadre des Principes Généraux de Prévention relevant du Code du travail (loi 1418 31/12/93), le chef d'établissement est tenu d'établir un plan de prévention en cas d'intervention d'une entreprise extérieure.

La mise en place du Dossier Technique Amiante n'exonère pas les intervenants extérieurs du risque amiante, ceux-ci étant responsables de l'application du décret 96-98 dans le cadre de leur intervention et de leur obligation de Dossier Unique (relevant du décret 2001-1016).

## Rapport de repérage des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante à intégrer au Dossier Technique Amiante (DTA)

Mission de repérage réalisée selon les dispositions des articles R1334-17 et 18, R1334-20 et 21 et R1334-29-5 du Code de la santé publique et conformément aux arrêtés du 12 décembre 2012 modifiés relatifs au repérage des matériaux et produits des listes A et B contenant de l'amiante, ainsi qu'à la norme NF X46-020.



### A - RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

#### A-1 DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : Rue de la Géraudière 44316 NANTES CEDEX 3  
Batiment : LA GÉRAUDI  
Etagé : NC  
Références client : 3401030\_LA GÉRAUDIÈRE

N° de lot : Non communiqué  
Désignation : LA GÉRAUDIÈRE\_B3 - LABORATOIRE 3  
ATELIER MECANIQ  
Date de construction/permis de construire : En 1984  
Fonction du bâtiment : Autres

#### A-3 OPERATEUR DE REPERAGE

Nom prénom : BENESY NICOLAS  
Certification n° : DTI3502  
Délivré le : 16/07/2020  
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par DEKRA Certification - 5 avenue Garlande 92220 Bagneux

#### A-2 PROPRIETAIRE / DONNEUR D'ORDRE

Propriétaire :  
INRAE - INSTITUT NATIONAL DE RECHERCHE POUR  
L'AGRI  
147 Rue de l'Université  
75007 PARIS

Donneur d'ordre :  
INRAE - INSTITUT NATIONAL DE RECHERCHE POUR  
L'AGRI  
147 Rue de l'Université  
75007 PARIS

Date commande : 28/10/2020  
Date repérage : 28/10/2020  
Représentant du DO : UT NATIONAL DE RECHERCHE POUR L'AGRI  
Rapport émis le : 10/11/2020

#### A-4 ASSURANCE

Société & Siret : AC Environnement - 441355914  
Assurance : HDI Global SE N°76208471-30015 (date de validité : du 17/03/2020 au 31/12/2020)

PRÉSENCE D'AMIANTE DANS LE CADRE DE LA MISSION Non  
PRÉSENCE DE LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITÉS ET OU Non  
DE COMPOSANTS OU PARTIES DE COMPOSANTS NON INSPECTÉS

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité

## B - SOMMAIRE

### A - Renseignements administratifs

- A-1 - Désignation de l'immeuble
- A-2 - Propriétaire / Donneur d'ordre
- A-3 - Opérateur de repérage
- A-4 - Assurance

### B - Sommaire

### C - Locaux ou parties de locaux et composants ou parties de composant

- C-1 - Locaux visités
- C-2 - Locaux ou partie(s) de locaux non visité(s) et composant(s)

ou partie(s) de composant non inspecté(s)

### D - Conclusion(s)

- D-1 - Conclusion(s) du rapport de mission
- D-2 - Commentaire(s) et réserve(s)

### E - Conditions de repérage

- E-1 - Rapport(s) précédemment réalisé(s)
- E-2 - Objet, méthodologie et cadre juridique de l'intervention
- E-3 - Périmètre de repérage
- E-4 - Conditions de réalisation du repérage

### F - Grille de résultat du repérage

### G - Obligations réglementaires du propriétaire

Recommandations de gestion adaptées aux besoins de protection des personnes

### H - Recommandations générales de sécurité

### Annexes

- Plan de repérage technique
- Reportage photographique
- Etat de conservation des matériaux de la liste A
- Etat de conservation des matériaux de la liste B
- Fiche d'identification et de cotation des prélèvements
- Rapport(s) d'analyse(s) du laboratoire
- Documents

## C - LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX ET COMPOSANT(S) OU PARTIE(S) DE COMPOSANT

### C-1 LISTE DES LOCAUX VISITÉS

Plan	Volume	Plan	Volume
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 1 (1)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 2 (2)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 3 (3)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 4 (16)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 5 (17)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 6 (18)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 7 (19)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 8 (20)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 9 (21)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 10 (30)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 11 (31)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 12 (32)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 13 (33)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 14 (34)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 15 (35)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 16 (36)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 17 (37)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 18 (38)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 19 (39)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 20 (40)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 21 (41)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 22 (42)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 23 (43)	Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 24 (44)
Bat BRIVET NIVEAU 0	Vol 25 (45)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 27 (100)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 28 (101)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 29 (102)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 30 (103)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 31 (104)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 32 (105)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 33 (106)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 34 (107)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 35 (108)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 36 (109)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 37 (110)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 38 (111)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 39 (112)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 40 (120)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 41 (121)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 42 (122)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 43 (123)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 44 (124)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 45 (125)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 46 (126)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 47 (127)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 48 (128)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 49 (129)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 50 (130)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 51 (131)

Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 52 (132)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 53 (133)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 54 (135)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 55 (136)
Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 56 (137)	Bat BRIVET NIVEAU 1	Vol 57 (138)
Bat BRIVET Façade Sud Ouest	Vol 59 (Façade 1)	Bat BRIVET Façade Est	Vol 60 (Façade 2)
Bat BRIVET Façade Ouest 1	Vol 61 (Façade 3)	Bat BRIVET Façade Ouest 2	Vol 62 (Façade 4)
Bat BRIVET NIVEAU 2	Vol 63 (Toiture terrasse 1)	Bat BRIVET NIVEAU 2	Vol 64 (Toiture terrasse 2)

## C-2 LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX NON VISITÉ(S) ET COMPOSANT(S) OU PARTIE(S) DE COMPOSANT NON INSPECTÉ(S)

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Justification(s)	Investigations supplémentaires
Néant	Néant	Néant

## D - CONCLUSIONS

### D-1 CONCLUSION(S) DU RAPPORT DE MISSION

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante

### D-2 COMMENTAIRE(S) ET RESERVE(S)

Néant

## E - CONDITIONS DE REPÉRAGE

### E-1 RAPPORT(S) PRECEDEMMENT REALISE(S)

Date	Références	Principales conclusions
cf fiche récapitulative	cf fiche récapitulative	cf fiche récapitulative

## E-2 OBJET, METHODOLOGIE ET CADRE JURIDIQUE DE L'INTERVENTION

### Objet de la mission :

Etablir ou mettre à jour le rapport de repérage des matériaux et produit de liste A et B de l'annexe 13-9 du Code de la santé publique en vue de la constitution ou de l'actualisation de Dossier Technique Amiante.

### Obligation réglementaire de la constitution du DTA :

Le présent rapport de repérage devra être joint par le propriétaire aux autres pièces constitutives du Dossier Technique Amiante du bien, telles que définies à l'article R1334-29-5 du Code de la santé publique.

### Méthodologie :

Rechercher, identifier, localiser et évaluer l'état de conservation des produits de la liste A et B accessibles sans travaux destructifs. Pour les matériaux de la liste B, leur risque de dégradation lié à l'environnement est également évalué.

### Cadre réglementaire et normatif :

- Code de la santé publique : articles R1334-17 et 18, R1334-20 et 21, R1334-29-5, listes A et B de l'annexe 13-9;
- Décret n°2011-629 de 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis;
- Arrêté du 12 décembre 2012 modifié relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage;
- Arrêté du 12 décembre 2012 modifié relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage;
- Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du "dossier technique amiante";
- Norme NF X46-020;

### Limite de la mission:

Le présent rapport de repérage correspond à l'Etat relatif à la présence ou l'absence d'amiante à produire en cas de vente, prévu à l'article L1334-13 et R1334-29-7 du Code de la santé publique, dans les limites de réalisation de la mission rappelées dans le présent rapport. Le présent rapport de repérage n'est pas suffisant pour couvrir les obligations d'évaluation initiale du risque amiante du propriétaire/donneur d'ordre/maître d'ouvrage en cas de travaux, prévues par le code du travail aux articles R4412-97 à R4412-97-6. En cas de travaux, le propriétaire/donneur d'ordre/maître d'ouvrage devra fournir aux entreprises intervenantes un repérage amiante avant travaux, réalisé selon les dispositions de l'article R4412-97 du Code du travail et dans les conditions prévues dans l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis.

## E-3 PERIMETRE DE REPERAGE

Notre périmètre de repérage porte sur l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble listés au point C-1 du présent rapport et figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités listés au point C-2.

## E-4 CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### Programme de repérage

Le programme de repérage de la mission est constitué par les matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la santé publique :

### Liste A mentionnée à l'article R 1334-20

#### Composant à sonder ou à vérifier

Flocages

Calorifugeages

Faux plafonds

**Liste B mentionnée à l'article R 1334-21**

Composant de la construction	Partie de composant à sonder ou à vérifier
<b>1. Parois verticales intérieures</b> - Murs et cloisons "en dur" et poteaux (périphériques et intérieurs). - Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu. Enduits projetés, panneaux de cloisons.
<b>2. Planchers et plafonds</b> Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres. Planchers	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés. Dalles de sol.
<b>3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs</b> Conduits de fluides (air, eau et autres fluides...). Clapets / volets coupe feu Portes coupe feu Vides ordures	Conduits, enveloppe de calorifuges. Clapets, volets, rebouchage. Joints (tresses, bandes). Conduits.
<b>4. Eléments extérieurs</b> Toitures. Bardages et façades légères. Conduits en toiture et façade.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composite, fibres-ciment), bardeaux bitumineux. Plaques, ardoise, panneaux (composites, fibre-ciment). Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

## F - GRILLE DE RESULTAT DU REPERAGE

Localisation	Categorie	Composant	Partie de composant	Liste	Action	Description	Précision	Ref pré.	Descriptif	Résultat	Conclusion	EC
<b>Plan : Bat BRIVET Façade Est</b>												
Vol 60 (Façade 2)										Néant*	Absence	
<b>Plan : Bat BRIVET Façade Ouest 1</b>												
Vol 61 (Façade 3)										Néant*	Absence	
<b>Plan : Bat BRIVET Façade Ouest 2</b>												
Vol 62 (Façade 4)										Néant*	Absence	
<b>Plan : Bat BRIVET Façade Sud Ouest</b>												
Vol 59 (Façade 1)										Néant*	Absence	
<b>Plan : Bat BRIVET NIVEAU 0</b>												
Vol 22 (42)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1						Négatif sur marquageFabrication 1998	
Vol 3 (3)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1						Négatif sur marquageFabrication 1998	
Vol 4 (16)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1						Négatif sur marquageFabrication 1998	



AMIANTE

**Plan : Bat BRIVET NIVEAU 0**

Vol 5 (17)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 6 (18)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 7 (19)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 8 (20)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 9 (21)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 10 (30)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 11 (31)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 12 (32)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 13 (33)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998

**Plan : Bat BRIVET NIVEAU 0**

Vol 14 (34)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 15 (35)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 17 (37)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 18 (38)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 19 (39)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 20 (40)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 21 (41)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 24 (44)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998

### Plan : Bat BRIVET NIVEAU 0

Vol 17 (37)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit fluide non identifié	Conduit pvc	B	S2		Matériau ne contenant pas d'amiante par nature
Vol 1 (1)						Néant*	Absence
Vol 2 (2)						Néant*	Absence
Vol 16 (36)						Néant*	Absence
Vol 23 (43)						Néant*	Absence
Vol 25 (45)						Néant*	Absence

### Plan : Bat BRIVET NIVEAU 1

Vol 27 (100)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1		Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 28 (101)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1		Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 29 (102)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1		Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 30 (103)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1		Négatif sur marquageFabrication 1998



AMIANTE

**Plan : Bat BRIVET NIVEAU 1**

Vol 31 (104)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 32 (105)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 34 (107)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 36 (109)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 37 (110)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 38 (111)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 39 (112)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 44 (124)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 45 (125)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998



AMIANTE

**Plan : Bat BRIVET NIVEAU 1**

Vol 47 (127)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 48 (128)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 49 (129)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 50 (130)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 51 (131)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 52 (132)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 53 (133)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 54 (135)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 40 (120)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1	Négatif sur marquageFabrication 1998

### Plan : Bat BRIVET NIVEAU 1

Vol 41 (121)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1					Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 42 (122)	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Panneaux et plaques 50x50	A	S1					Négatif sur marquageFabrication 1998
Vol 33 (106)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit fluide non identifié	Flocage	A	P1	Réalisation d'un prélèvement	P1	Flocage Fibreux Souple Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 33 (106)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit fluide non identifié	Flocage	A	P1	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P1	P1	Flocage Fibreux Souple Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 35 (108)									Néant*	Absence
Vol 43 (123)									Néant*	Absence
Vol 46 (126)									Néant*	Absence
Vol 55 (136)									Néant*	Absence
Vol 56 (137)									Néant*	Absence
Vol 57 (138)									Néant*	Absence

### Plan : Bat BRIVET NIVEAU 2

Vol 63 (Toiture terrasse 1)									Néant*	Absence
Vol 64 (Toiture terrasse 2)									Néant*	Absence



\* Conformément à l'article R 1334-20 et 21 (Liste A et B) définissant l'ensemble des composants dont les parties sont à sonder ou à vérifier, après intervention de l'opération de repérage, les locaux investigués ne présentent aucun de ces éléments.

## G - OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES DU PROPRIETAIRE

### RECOMMANDATIONS DE GESTION ADAPTÉES AUX BESOINS DE PROTECTION DES PERSONNES

#### Produits de la liste A (flocage-calorifugeage-faux plafond) :

##### **Score 1 :**

L'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception ;

##### **Score 2 :**

La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R. 1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception ;

##### **Score 3 :**

Les travaux de retrait ou de confinement sont achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées sont mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et, dans tous les cas, à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux. Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné :

- dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvre,
- dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

#### Produits de la liste B :

##### **Score EP** (Evaluation périodique) :

Cette evaluation consiste a :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

##### **Score AC1** (action corrective de niveau 1) :

Cette action corrective consiste a :

- a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
- b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
- c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.

##### **Score AC2** (action corrective de niveau 2) :

Cette action corrective consiste a :

- a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
- b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
- c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.

## H - RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en oeuvre des mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment.

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R.1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en oeuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation, ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations Générales

#### a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre une exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec l'exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants, ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Le risque de cancer du poulmon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

#### b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristiques, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante, en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les professionnels pour la gestion des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

### 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels formés dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des travaux de retrait ou de confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante doivent être certifiées.

Tous les travailleurs susceptibles d'intervenir sur les matériaux amiantés (comme les opérateurs de repérage, électriciens, couvreurs, services techniques, etc...) doivent avoir suivi une formation en adéquation avec le niveau de responsabilité du travailleur. Le code du travail exige pour les activités et interventions sur matériaux contenant de l'amiante que les travailleurs affectés soient notamment formés au préalable à la prévention des risques liés à l'amiante (article R.4412-100 du code du travail), bénéficie d'un suivi médical (article R.4412-44 du code du travail). Il convient par ailleurs que l'employeur établisse avant toute intervention un mode opératoire (article R.4412-140 du code du travail), qui doit être transmis à l'inspecteur du travail, les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et le cas échéant, l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi (DIRECCTE), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM), l'institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (INRS) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

#### 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières lors d'interventions ponctuelles non répétées, comme par exemple :

- accrochage d'un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, comme par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'un vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique) et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr).

#### 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

#### a) Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante doivent être conditionnés en sacs étanches et étiquetés avant leur sortie de la zone de confinement.

Seuls les déchets où l'amiante est fortement lié (les dalles de sol ou amiante lié à des matériaux inertes par exemple) peuvent être entreposés temporairement sur le chantier, sur une aire d'entreposage couverte permettant de prévenir les risques de rupture d'intégrité de leur conditionnement. L'accès à l'aire d'entreposage est interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les autres déchets contenant de l'amiante sont évacués vers les installations de traitement des déchets dès leur sortie de la zone de confinement. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés.

#### b) Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

#### c) Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amiante doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

#### d) Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinee.org](http://www.sinee.org).

#### e) Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n°11861).

Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

## ANNEXE : PLANS DE REPÉRAGE DES MPCA

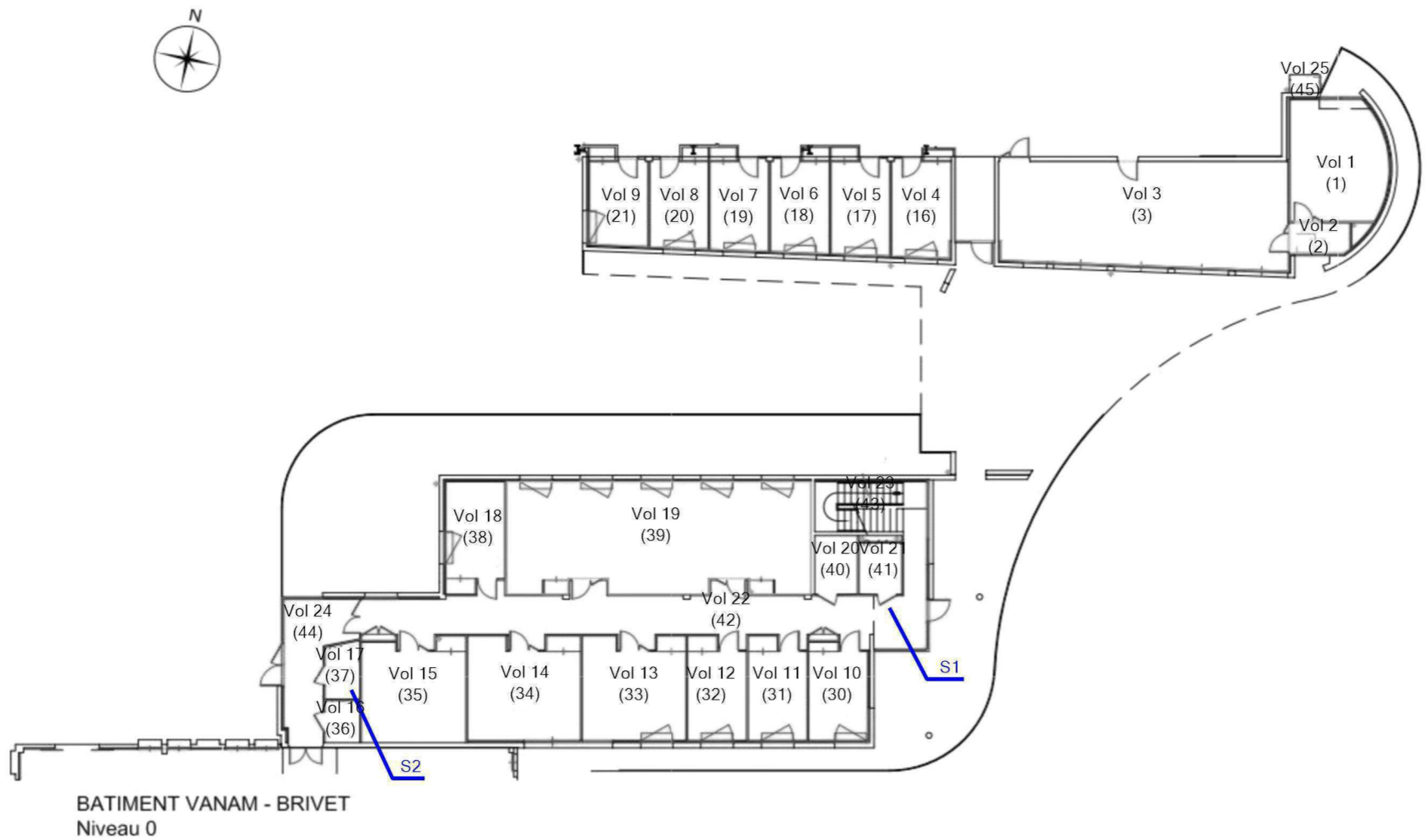
Ref.	Plans	Titre du plan
	Bat BRIVET NIVEAU 0	Bat BRIVET NIVEAU 0 - Plan de repérage - Actions menées
	Bat BRIVET NIVEAU 1	Bat BRIVET NIVEAU 1 - Plan de repérage - Actions menées
	Bat BRIVET NIVEAU 2	Bat BRIVET NIVEAU 2 - Plan de repérage - Actions menées
	Bat BRIVET Façade Sud Ouest	Bat BRIVET Façade Sud Ouest - Plan de repérage - Actions menées
	Bat BRIVET Façade Est	Bat BRIVET Façade Est - Plan de repérage - Actions menées
	Bat BRIVET Façade Ouest 1	Bat BRIVET Façade Ouest 1 - Plan de repérage - Actions menées
	Bat BRIVET Façade Ouest 2	Bat BRIVET Façade Ouest 2 - Plan de repérage - Actions menées

BAT BRIVET NIVEAU 0 - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:  
002V1001737

Légende

S Localisation dun sondage négatif



Adresse du bien

Rue de la Géraudière  
44316 NANTES CEDEX 3

Désignation

LA GÉRAUDIÈRE\_B3 - LABORATOIRE 3 ATELIER MECANIQ

Date intervention

28/10/2020

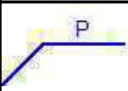
Technicien intervenant

BENESY NICOLAS

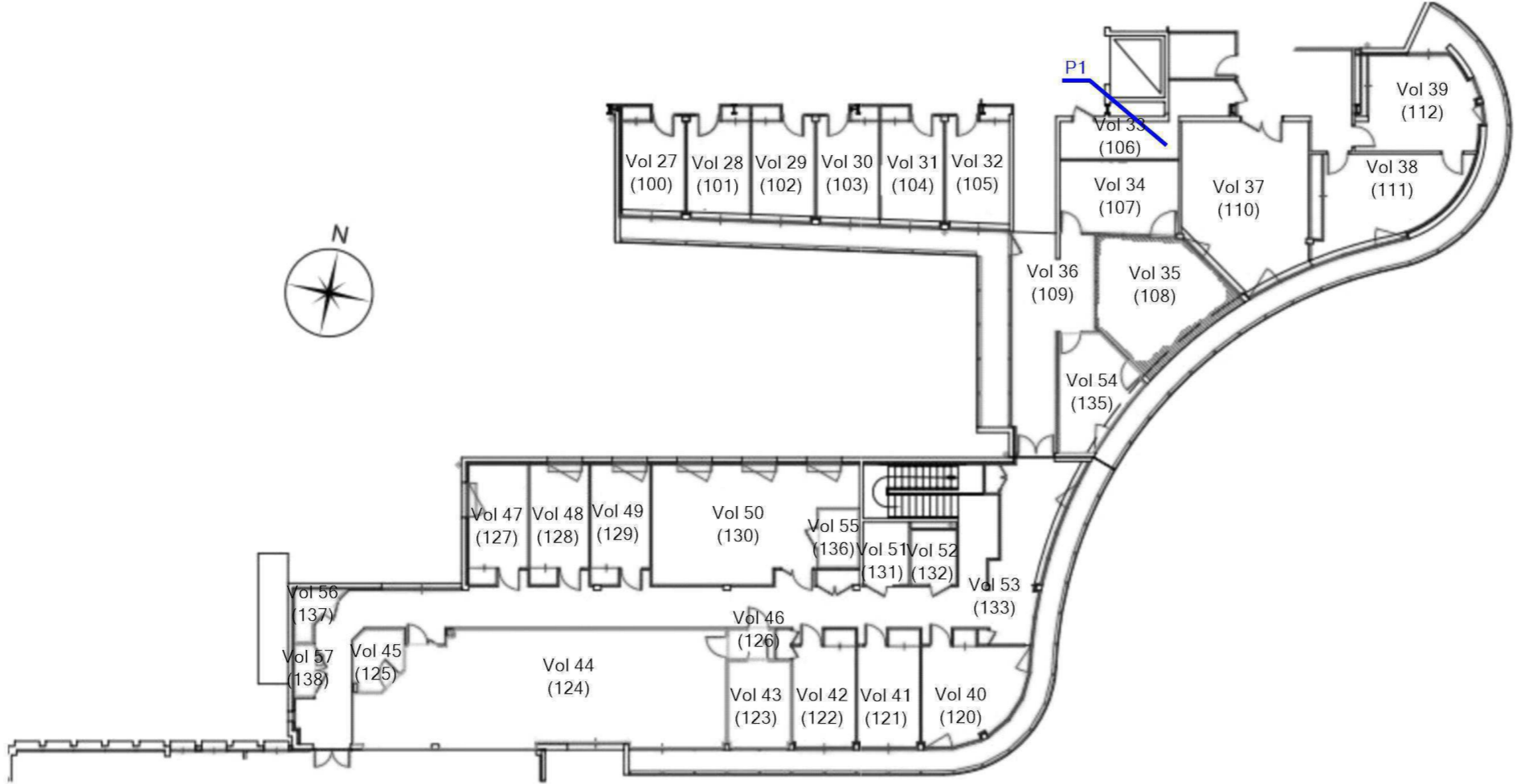
BAT BRIVET NIVEAU 1 - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:  
002V1001737

Légende



Localisation d'un prélèvement  
négatif



BAT VANAM - BRIVET  
Niveau 1



Adresse du bien

Rue de la Géraudière  
44316 NANTES CEDEX 3

Désignation

LA GÉRAUDIÈRE\_B3 - LABORATOIRE 3 ATELIER MECANIQ

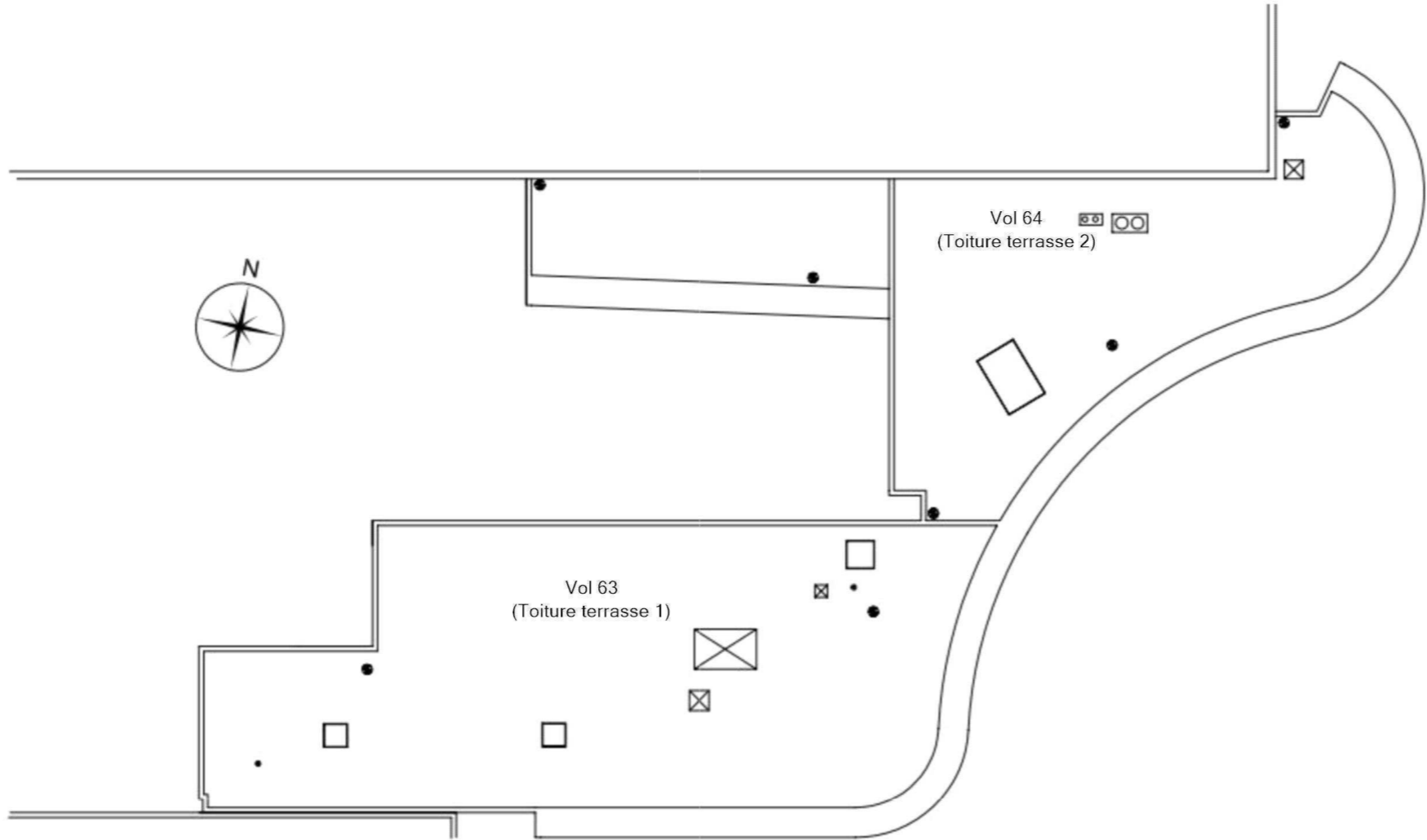
Date intervention

28/10/2020


Technicien intervenant

BENESY NICOLAS

Légende




BAT VANAM - BRIVET  
Terrasse

	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	Rue de la Géraudière 44316 NANTES CEDEX 3	LA GÉRAUDIÈRE_B3 - LABORATOIRE 3 ATELIER MECANIQ	28/10/2020	BENESY NICOLAS


Légende	



	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	Rue de la Géraudière 44316 NANTES CEDEX 3	LA GÉRAUDIÈRE_B3 - LABORATOIRE 3 ATELIER MECANIQ	28/10/2020	BENESY NICOLAS


Légende



	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	Rue de la Géraudière 44316 NANTES CEDEX 3	LA GÉRAUDIÈRE_B3 - LABORATOIRE 3 ATELIER MECANIQ	28/10/2020	BENESY NICOLAS


Légende




	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	Rue de la Géraudière 44316 NANTES CEDEX 3	LA GÉRAUDIÈRE_B3 - LABORATOIRE 3 ATELIER MECANIQ	28/10/2020	BENESY NICOLAS

Légende



	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	Rue de la Géraudière 44316 NANTES CEDEX 3	LA GÉRAUDIÈRE_B3 - LABORATOIRE 3 ATELIER MECANIQ	28/10/2020	BENESY NICOLAS

## ANNEXE : REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
S1 - 1 (S1)	Bat BRIVET NIVEAU 0 - Vol 22 (42)	Absence sur marquage du matériau
S1 - 2 (S1)	Bat BRIVET NIVEAU 0 - Vol 22 (42)	Absence sur marquage du matériau
S2 - 1 (S2)	Bat BRIVET NIVEAU 0 - Vol 17 (37)	Absence : pas d'amiante par nature
002V1001737 n°1 - 1 (P1)	Bat BRIVET NIVEAU 1 - Vol 33 (106)	Prélèvement



002V1001737 n°1 - 1 (P1)



S1 - 1 (S1)



S1 - 2 (S1)



S2 - 1 (S2)

## ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Ref action	Categorie	Composant	Matériau	Localisation	Observation
P1	Conduits, canalisations et équipements	Conduit fluide non identifié	Flocage Fibreux Souple Gris	Bat BRIVET NIVEAU 1 - Vol 33 (106)	

## CHANTIER

## COORDONNÉES DESTINATAIRE

**Référence** C032020020034  
**Adresse** Commande : 002V1001737  
Affaire : 3401030\_LA GÉRAUDIÈRE  
Rue de la Géraudière  
44316 NANTES CEDEX 3

**AC Environnement**  
64, rue Clément Ader  
42153 RIORGES

Limonest, le 10/11/2020

## RAPPORT DE SYNTHÈSE DOSSIER MATÉRIAU n°C032020020034 (1 prélèvement) RECHERCHE ET IDENTIFICATION DES FIBRES D'AMIANTE


### RÉFÉRENCE ÉCHANTILLON LABORATOIRE : 69PM00176057

Date de réception	06/11/2020	Date de préparation	09/11/2020	Date d'analyse	10/11/2020				
Description client	Couche	Matériau	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb Prép.	Type analyse	Résultat	
002V1001737_001 Conduits, canalisations et équipements / Conduit fluide non identifié / Flochage Vol 33 (106)	1	Flocage	Fibreux Souple	Gris	Attaque chimique : Acétone	1	MET*	Non détecté	●
<b>Remarque</b>	RAS								

\* En adaptation de la norme NF X 43-050 : Recherche d'amiante dans les matériaux par Microscopie Electronique à Transmission (MET). Méthode : Selon le mode opératoire interne L.MO. 07.

**Responsable d'équipe**

Natane Tuikalepa



Date Notif.	Objet	Destinataire	Liste des documents	Date Consult.
Aucune correspondance effectuée				

## ANNEXE: DOCUMENTS

Assurance 01/03

Assurance 02/03

Tour Opus 12 - Défense 9  
77 Esplanade du Général de Gaulle  
92014 PARIS LA DEFENSE CEDEX  
T: +33 (0) 1 44 05 56 00  
F: +33 (0) 1 44 05 56 00



### ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Nous soussignés HDI Global SE, Tour Opus 12 - La Défense 9 - 77 Esplanade du Général de Gaulle - 92014 PARIS LA DEFENSE CEDEX, agissant au nom et pour le compte de HDI GLOBAL SPECIALTY SE, Société européenne au capital de 121 600 000 EUR, dont le siège est à Roderbruchstraße 26, 30655 Hannover - Allemagne - Régistre de commerce de Hannover sous le numéro HRB 211924, Entreprise soumise au contrôle de Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Grauhofstraße Str. 108, 53117 Bonn, opérant en France en vertu de la Libre Prestation de Services, attestons que la société soussignée:

**VENTURA  
64 RUE CLEMENT ADER  
42153 RIORGES - FRANCE**

est titulaire auprès de notre Compagnie, du contrat n° 76208471-30015, ayant pour objet de garantir cette société contre les conséquences pécuniaires de sa responsabilité civile et résultant de dommages causés aux tiers dans l'exercice de ses activités de :

L'Assuré déclare exercer les activités suivantes :

- Dossier Technique Amiante (DTA) et Dossier Amiante Parties Privatives (DAPP) ;
- Tous rayonnages des matériaux et produits contenant de l'amiante (Code de la santé publique et Code du travail), y compris avant travaux ou démolition ;
- Examen visuel après travaux de retrait d'amiante ;
- Recherche d'amiante dans l'air ;
- Caractérisation des échantillons bitumineux : recherche d'amiante et des hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP) ;
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le traitement des sujets liés à l'amiante ;
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites ;
- Diagnostic légionelle ;
- Etat parasitaire ;
- Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIPP) ;
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP) ;
- Recherche de plomb avant travaux/démolition ;
- Diagnostic plomb et/ou recherche de plomb après travaux ;
- Diagnostic de performance énergétique ;
- Diagnostic des déchets issus de la démolition/réhabilitation des bâtiments et Diagnostic « ressources » ;
- Carottage de voiries et réseaux routiers ;
- Diagnostic électrique – télétravail ;
- Information sur la présence d'un risque de minéral ;
- Mesurage de la superficie privative de lots de copropriété (loi "Camez") ;
- Etat des lieux (en propre ou en sous-traitance) ;
- Réalisation de l'état descriptif de division des lots et du règlement de copropriété ;
- Mesurages des surfaces habitables, utiles, etc. (tous types de surfaces au sens du Code de la construction et de l'habitation) ;
- Etat de l'installation intérieure d'électricité ;

HDI Global Specialty SE  
T: +49 511 5804 2009  
F: +49 511 5804 4009  
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by  
Bundesanstalt für  
Finanzdienstleistungsaufsicht,  
Grauhofstraße Str. 108,  
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstraße 26,  
30655 Hannover, Germany  
Commercial Register Hannover, Germany  
Company Number HRB 211924  
Supervisory Board: Ulrich Wulff/Chairman  
Executive Board: Ralph Reuter/Chairman, Andreas  
Bierschenk, Thomas Stöckl, Richard Taylor

HDI Global Specialty SE  
T: +49 511 5804 2009  
F: +49 511 5804 4009  
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by  
Bundesanstalt für  
Finanzdienstleistungsaufsicht,  
Grauhofstraße Str. 108,  
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstraße 26,  
30655 Hannover, Germany  
Commercial Register Hannover, Germany  
Company Number HRB 211924  
Supervisory Board: Ulrich Wulff/Chairman  
Executive Board: Ralph Reuter/Chairman, Andreas  
Bierschenk, Thomas Stöckl, Richard Taylor

Assurance 03/03

Attestation sur l'honneur



Les garanties s'exercent à concurrence des montants ci-après :

RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION	MONTANT DES GARANTIES
Tous Dommages ConforDus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels)	7 500 000 EUR par sinistre
<b>Dont</b>	
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR par sinistre
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR par sinistre
• Faute inexcusable de l'employeur/Maladie professionnelle	2 500 000 EUR par sinistre et par période d'assurance
• Atteintes accidentelles à l'environnement (pour les sites non soumis à enregistrement ou à autorisation préfectorale)	500 000 EUR par sinistre et par période d'assurance
• Dommages aux Biens confis	30 000 EUR par sinistre
<b>RESPONSABILITE CIVILE APRES PRESTATIONS/ RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE</b>	
Tous Dommages ConforDus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels)	3 000 000 EUR par sinistre et par année d'assurance
<b>Dont</b>	
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR par sinistre et par année d'assurance
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR par sinistre et par année d'assurance

La présente attestation valable pour la période d'assurance du 17/03/2020 au 31/12/2020, est délivrée pour servir et valoir ce que de droit et ne saurait engager l'Assureur en dehors des termes et limites précisées par les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur.

Fait à Paris, le mardi 24 mars 2020 - OBMM



HDI Global Specialty SE  
T: +49 511 5804 2009  
F: +49 511 5804 4009  
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by  
Bundesanstalt für  
Finanzdienstleistungsaufsicht,  
Grauhofstraße Str. 108,  
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstraße 26,  
30655 Hannover, Germany  
Commercial Register Hannover, Germany  
Company Number HRB 211924  
Supervisory Board: Ulrich Wulff/Chairman  
Executive Board: Ralph Reuter/Chairman, Andreas  
Bierschenk, Thomas Stöckl, Richard Taylor



AC ENVIRONNEMENT - SIÈGE SOCIAL

64, rue Clément Ader - CS 70064 - 42153 RIORGES  
☎ 04 77 46 92 44 ☎ 04 81 17 01 15 ✉ contact@ac-environnement.com

S.A.S au capital de 1 000 000 € - 30001 - 44316 NANTES CEDEX 3 - 754 000 000 000 - 19 000 000 000 - APE: 7420Z - Assurée par HDI Global SE - AC Environnement n° 76208471-30015

### ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné M. Denis MORA, gérant de la SAS AC ENVIRONNEMENT (siret 441 355 914 00298), déclare sur l'honneur être en situation régulière au regard des dispositions de l'article L271-6 du Code de la construction et de l'habitation, que ma société dispose d'une organisation et de moyens appropriés et que l'ensemble des mes salariés présentent les garanties de compétence pour établir les documents prévus aux 1° à 4°, 6° et 7° du I de l'article L.271-4, à savoir :

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du Code de la santé publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du Code de la santé publique ;
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L.133-6 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L.134-6 du Code de la construction et de l'habitation ;
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L.134-7 du Code de la construction et de l'habitation.

Je déclare que la SAS AC ENVIRONNEMENT est souscriptrice d'une assurance responsabilité civile professionnelle n°76208471-30015 souscrit auprès de la compagnie d'assurance HDI permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions, selon les dispositions de l'article R271-2.

Je déclare n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir l'un des documents mentionnés ci-dessus.

En dehors de l'obligation des déclarations des textes cités ci-dessus, je déclare en outre ne pas verser de commission aux apporteurs d'affaires, mandataires, prescripteurs.

Je déclare tenir un registre des réclamations et des plaintes qui est à la disposition des organismes certificateurs sur simple demande.

Fait à Riorges le 02 Janvier 2020

Denis MORA

ANNEXE: DOCUMENTS

DEKRA Certification - 5 avenue Garlande 92220  
Bagneux - DTI3502

**CERTIFICAT**  
DE COMPETENCES

**Diagnosticteur immobilier certifié**

DEKRA CERTIFICATION SAS certifie que Monsieur  
**Nicolas BENESY**

est titulaire du certificat de compétences N°DTI3502 pour :

	DU	AU
- Constat de Risque d'Exposition au Plomb	24/10/2018	23/10/2023
- Diagnostic amiante sans mention	27/12/2018	26/12/2023
- Etat relatif à la présence de termites (France Métropolitaine)	27/12/2018	26/12/2023
- Diagnostic de performance énergétique	05/02/2019	04/02/2024
- Etat relatif à l'installation intérieure de gaz	24/10/2018	23/10/2023
- Etat relatif à l'installation intérieure d'électricité	27/12/2018	26/12/2023

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs annexes d'application) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valide à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

Le Directeur Général, Yvan MAINGUY  
Bagneux, le 06/02/2019

DEKRA Certification SAS \* 5 avenue Garlande - F92220 Bagneux \* www.dekra-certification.fr

DEKRA Certification - 5 avenue Garlande 92220  
Bagneux - DTI3502

**CERTIFICAT**  
DE COMPETENCES

**Diagnosticteur immobilier certifié**

DEKRA CERTIFICATION SAS certifie que Monsieur  
**Nicolas BENESY**

est titulaire du certificat de compétences N°DTI3502 pour :

	DU	AU
- Constat de Risque d'Exposition au Plomb	24/10/2018	23/10/2023
- Diagnostic amiante sans mention	16/07/2020	15/07/2027
- Diagnostic amiante avec mention	16/07/2020	15/07/2027
- Etat relatif à la présence de termites (France Métropolitaine)	27/12/2018	26/12/2023
- Diagnostic de performance énergétique	05/02/2019	04/02/2024
- Etat relatif à l'installation intérieure de gaz	24/10/2018	23/10/2023
- Etat relatif à l'installation intérieure d'électricité	27/12/2018	26/12/2023

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs annexes d'application) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valide à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

Le Directeur Général, Yvan MAINGUY  
Bagneux, le 17/07/2020

DEKRA Certification SAS \* 5 avenue Garlande - F92220 Bagneux \* www.dekra-certification.fr